



SOLEHØYDEN

TILVALGSBROSJYRE



SOLE BOLIG



INNHold

KJØKKEN

- Kjøkken - innredning
- Kjøkken - ventilator
- Kjøkken - armaturer og kummer
- Kjøkken - hvitevarer

BAD

- Bad - innredning
- Bad - fliser
- WC innredning og flis
- Bad/WC - armaturer
- Bad - dusjvegger
- Bad/WC - toalett

GULV OG LISTVERK

- Parkett
- Entre - gulv

INNERDØRER

MALINGSFARGER, VEGGER

ELEKTRO



VELKOMMEN TIL Å INNREDE DIN BOLIGDRØM

Gratulerer med ny bolig fra Sole Bolig, og velkommen til tilvalgsprosessen. Nå starter planleggingen av ditt nye hjem. Vi gir deg rikelig med muligheter til å velge innredning fra vår tilvalgsliste.

I denne brosjyren finner du flere valgalternativer, samt våre standardløsninger. Vi planlegger boligene nøye, ned til minste detalj, for å skape et hjem der du og din familie vil trives. Derfor leveres alle våre boliger nøkkelferdig. Vi er opptatt av at du skal få et hjem etter din personlige smak, så vi gir deg frihet til å velge mellom standardløsninger og en rekke alternativer når du skal innrede din nye bolig.

Når man flytter inn i ny bolig er det enkelt å male nye farger på veggene, men fliser, parkett og benkeplater er ofte vanskeligere å bytte. Derfor lar vi deg velge innredning før boligen er ferdig stilt. Om du ikke ønsker tilvalg vil boligen komme med standardløsningene. Noen av tilvalgene leveres uten ekstra kostnad, mens andre har et pristillegg.

Å planlegge ditt nye hjem er en spennende prosess, så ta deg god tid og tenk nøye igjennom hva som passer for deg og din familie.

KJØKKEN

Kjøkkeninnredningen leveres fra Sigdal, Sigdal har produsert kjøkken i mer enn 60 år. Det gode håndverket, teknologien og designet har vært en bærebjelke for et av Norges mest velrenommerte kjøkkenmerker og finnes nå i tusenvis av hjem.

KJØKKEN - HORISONT Kryss av for ønsket valg



Herlig trendkjøkken med slette fronter og innfreste grep, som markerer modellens linjerene design. Horisont kjennetegnes av en klar og kjølig friskhet, noe som representerer ny nordisk design på sitt beste.

KJØKKEN - FAZ



Slette fronter med avrundet faset kant som tilfører modellen "det lille ekstra". Denne designdetaljen uthøver linjene i innredningen gjennom et mildt skyggespill som gir kjøkkenet et mykt og intimt preg.

KJØKKEN - SCALA



Nett og tidløs crossover-modell. Fronter med enkel ramme og slett fylling, noe som kombinerer vintage kjøkkendesign med et moderne uttrykk.

KJØKKEN - BELLO



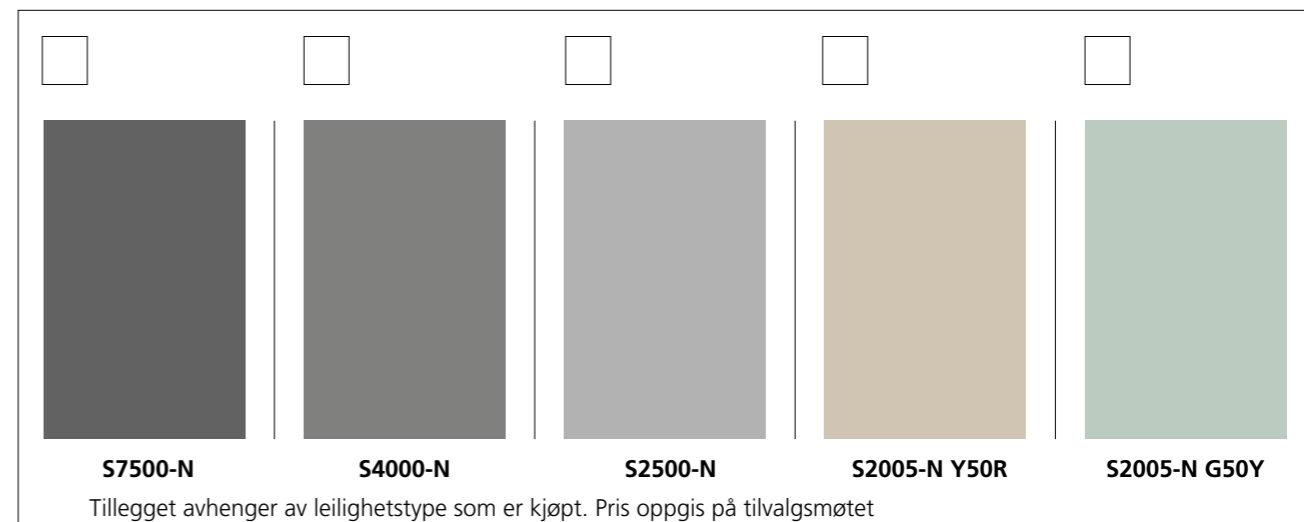
Bello, med nette profilspor i skap- og skuffefronter.

KJØKKEN - SAND



Nett og møbleringsvennlig modell med slette, renholdsvennlige fronter. Stilen er lavmælt, nøktern og uprangende og derfor velegnet til enkle, stilistiske interiørløsninger.

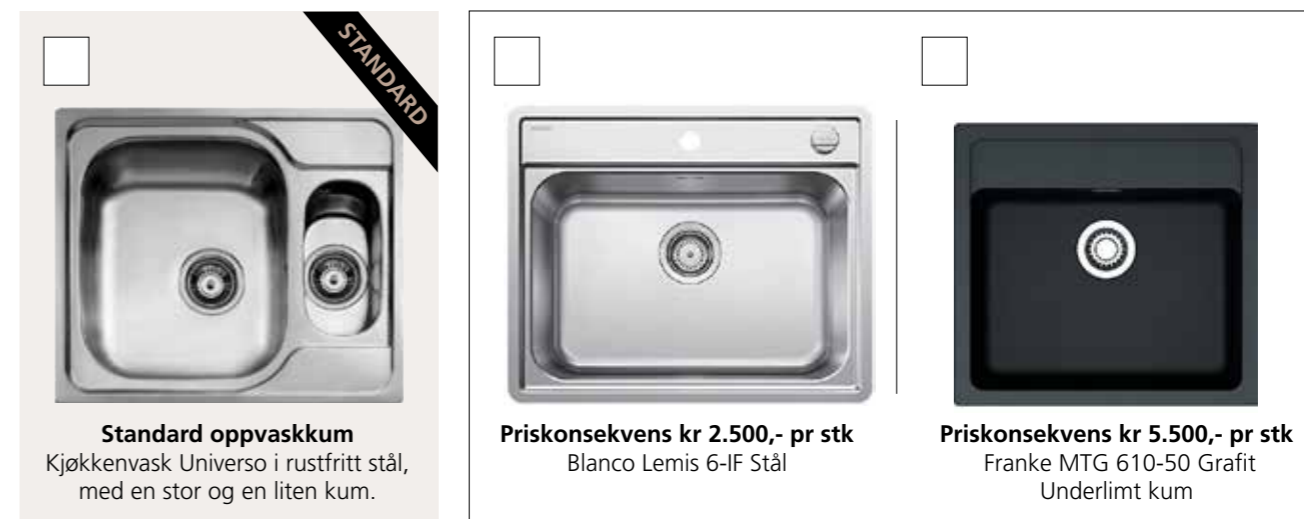
FARGER KJØKKENINNREDNING Gjelder modell Horisont, Faz og Scala, mot tillegg



KJØKKEN VENTILATOR Kryss av for ønsket valg



OPPVASKKUM Kryss av for ønsket valg



BLANDEBATTERI Kryss av for ønsket valg



HVITEVARER

Siemens leverer hvitevarer med smarte løsninger og innovativ teknologi i moderne design. Dette sikrer deg et kjøkken med optimal funksjonalitet.

HVITEVAREPAKKE TILVALG 1

Priskonsekvens kr 55.000,-*



Siemens - SN636X02AE

Oppvaskmaskin, 60 cm Helintegert, Oppvaskmaskin med plass til 12 standard kuverter og med varioSpeed Plus for opptil 66% raskere oppvask- og tørketid: innovativ teknologi for intelligent bruk og perfektjon i hver detalj.



Siemens - KI38VV20

Integert kombiskap, nisjehøyde 178 cm Helintegert , Integert kombiskap med freshBox med bølgeformet bunn som gjør at frukt og grønnsaker holder seg friskt lenger.



Siemens - EU611BEF1X

Siemens. Induksjonstopp, 60 cm rammeløs , Platetopp med induksjon og innovative funksjoner for mer fleksibilitet under matlagingen.



Siemens - HB478GCB05

Siemens studioLine. Ovn sort, blackSteel , Stekeovn som gir mer tid i hverdagen gjennom innovative funksjoner som coolStart og activeClean@pyrolytisk selvrenngjøring

HVITEVAREPAKKE TILVALG 2

Priskonsekvens kr 65.000,-*



Siemens - SN836X00ME

Siemens studioLine. Oppvaskmaskin, 60 cm Helintegert , Oppvaskmaskin med plass til 14 standard kuverter , og med varioSpeed Plus for opptil 66% raskere oppvask- og tørketid: innovativ teknologi for intelligent bruk og perfektjon i hver detalj.



Siemens - KI87VVS30

Siemens studioLine. Integert kombiskap, 178 cm Helintegert , Integert kombiskap med elektronisk temperaturstyring og freshBox med bølgeformet bunn som gjør at frukt og grønnsaker holder seg friskt lenger.



Siemens - EH631BEF1X

Siemens. Induksjonstopp, 60 cm fasettDesign uten ramme , Platetopp med induksjon og innovative funksjoner for mer fleksibilitet under matlagingen.



Siemens - HB874GCB1S

Siemens studioLine. Ovn sort, blackSteel , Stekeovn med praktisk hurtigstart og activeClean@-pyrolytisk relvrens. For mer tid i hverdagen

*Ved valg av hvitevarepakke tilkommer kr 1.500,- inkl. mva for tilkobling av oppvaskmaskin.

BAD

Dagen starter og avsluttes i dette rommet. Det er et viktig rom som både skal fungere praktisk, og som skal legge til rette for avslapping og velvære. Alle våre bad har fliser på vegg og gulv, og standard-leveransen er i nøytrale farger både på fliser og innredning.

BADEROMSINNREDNING - ENG Kryss av for ønsket valg



Nordisk og blond baderomsmodell med slette, renholdsvennlige flater. Liggende trestruktur på frontene og stående på skapsidene gir en frodig og livfull dekoreffekt.

BADEROMSINNREDNING - BARK



Med liggende struktur av mørk alm er Bark en modell som har et dempet, organisk uttrykk.

BADEROMSINNREDNING - LILJE BAD



Hvit, slett overflate på innredningen gir deg et bad med den delikate følelsen av hygiene og renhet. Et velinnredet og minimalistisk bad blir en deilig sluse mellom behagelig søvn og travel hverdag.

FLIS - STANDARD Kryss av for ønsket valg



Vegg: LB white matt 30x60
Gulv: LB Extra Dark grey 30x30, dusjgulv 10x10

FLIS - TILVALG 1



Vegg: LB Extra White-Grey 30x60
Gulv: LB Extra Black 30x30, dusjgulv 10x10

FLIS - TILVALG 2



Vegg: LB Extra White Beige 30x60
Gulv: LB Extra Elfenben 30x30, dusjgulv 10x10

FLIS - TILVALG 3



Vegg: LB Extra Dark grey 30x60
Gulv: LB Extra Dark grey 30x30, dusjgulv 10x10

WC

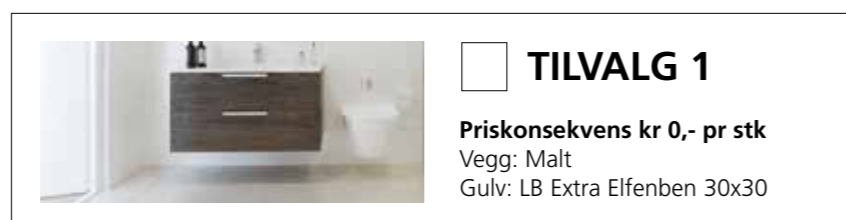
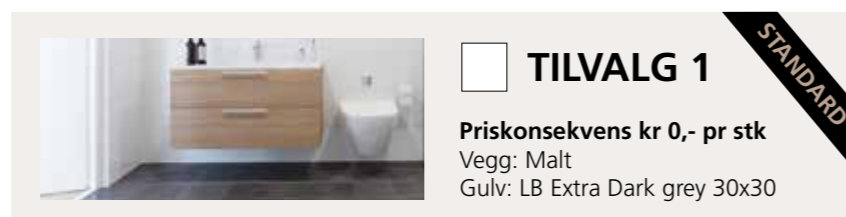
I leiligheter som har WC/gjestetoalett medfølger standard baderomsinnredning med 60 cm bredde og standard gulvflis som for bad. Det er mulig å endre innredning samt gulvflis tilsvarende som for bad.

SPEIL



FLIS

Kryss av for ønsket valg



INNREDNING

Kryss av for ønsket valg



VVS

Sanitærutstyr på bad leveres av VVS Comfort AS i dette prosjektet.

SERVANTBATTERI PÅ BAD OG WC

Kryss av for ønsket valg




BLANDEBATTERI I DUSJ



BLANDEBATTERI I DUSJ Kryss av for ønsket valg

<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 1.750,- pr stk Grohe 800 Nordic dusjtermostat	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 4.750,- pr stk Oras Eterna 6370 dusjtermostat
--	--

DUSJGARNITYR PÅ BAD

<input type="checkbox"/>  Standard Standard dusjgarnityr Grohe new temesta med såpeskål.

DUSJVEGGER Kryss av for ønsket valg

<input type="checkbox"/>  Standard Standard dushjørne Imberi str 90x90x195. Inn- og utsvingbare rette dører som gir ekstra plass i rommet. glass.
--

<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 9.375,- pr stk Porsgrund Showerama 10-02. 90x90x200 rett hvit med klart glass.	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 5.000,- pr stk IFØ Space rett dør aluprofil med klart glass. 90x90x200
--	--

TOALETT

<input type="checkbox"/>  Standard Standard toalett er Villeroy & Boch subway 2.0 comp m/ SC/QR sete.

<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 825,- pr stk Siljan dusjsett fra FMM	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 625,- pr stk Sensiva 350 dusjsett fra Oras	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 625,- pr stk Optima dusjsett fra Oras
--	--	---

<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 8.750,- pr stk FMM 9000E 11 takdusjpakke m/ eget batteri og termostat	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 11.250,- pr stk Oras Optima Rainshower m/ eget batteri og termostat	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 1.750,- pr stk A-Collection tak og hånddusjsett eget termostatbatteri
---	---	---

<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 2.500,- pr stk Duravit stark 3 sampakke uten skylle- kant og klosettsete med demping.	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 2.000,- pr stk Porsgrund Seven D Image leveres med Quick release klosettsete.	<input type="checkbox"/>  Priskonsekvens kr 27.000,- pr stk Geberit Aquaclean Tuma Comfort dusjtoalett inkl. elektrikerarbeid.
---	---	--

Alle toaletter med soft close sete

SLUK RISTER Kryss av for ønsket valg



STANDARD INNREDNING - ENG


Nordisk og blond baderomsmodell med slette, renholdsvennlige flater. Liggende trestruktur på frontene og stående på skapsidene gir en frodig og livfull dekoreffekt.



Gulv

Kährs leverer vakkert og solid kvalitetsgulv.
Her kan du velge mellom standard og flere
alternativer av parkett.

GULV Kryss av for ønsket valg



STANDARD

Standard
Kährs - EIK Taranto
Variation

TILVALG 1



Priskonsekvens kr 0,- pr kvm
Kährs - EIK Heidelberg
Variation, 3-stavs.

TILVALG 2



Priskonsekvens kr 0,- pr kvm
Kährs - Kährs Eik
Como, 3-stavs.

TILVALG 6




Priskonsekvens kr 1.740,- pr kvm
Kährs - Kährs Eik Chevron
Grey

TILVALG 7



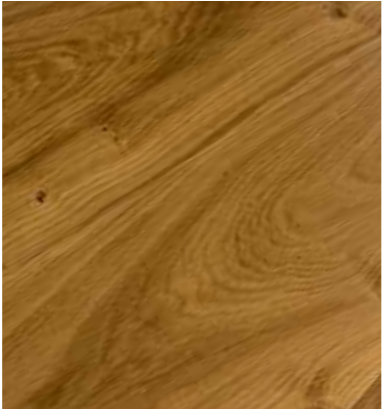
Priskonsekvens kr 1.740,- pr kvm
Kährs - Eik Chevron
Light Brown

TILVALG 3




Priskonsekvens kr 250,- pr kvm
Kährs - Kährs Eik
Smoke, 3-stavs.

TILVALG 4



Priskonsekvens kr 470,- pr kvm
Kährs - EIK Cosenza
Lively, 1-stavs.

TILVALG 5



Priskonsekvens kr 490,- pr kvm
Kährs - EIK Antium
Lively, 1-stavs.

TILVALG 8



Priskonsekvens kr 70,- pr kvm
TMP – vinyl
Seiland natur

TILVALG 9



Priskonsekvens kr 70,- pr kvm
TMP – vinyl
Færder grå

Obs! Ved endring av standard parkett kan det være lurt å se på lister og dørstokken er til samsvarer med fargen på gulv.

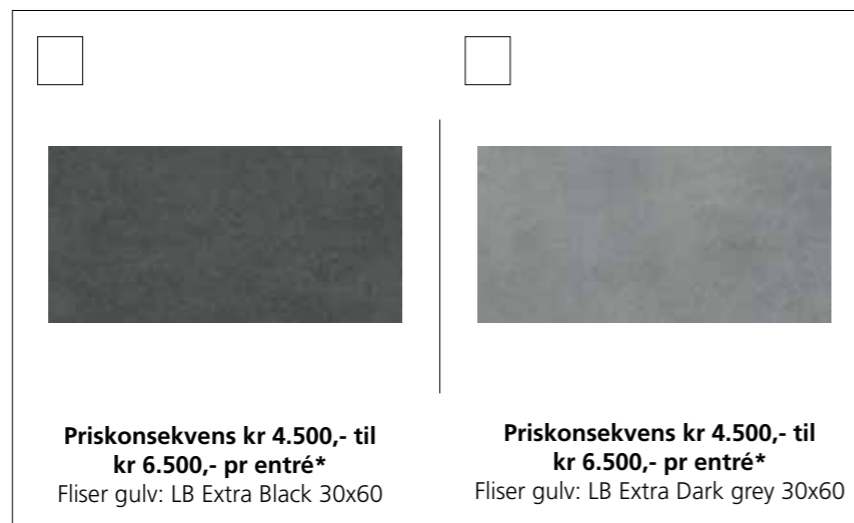
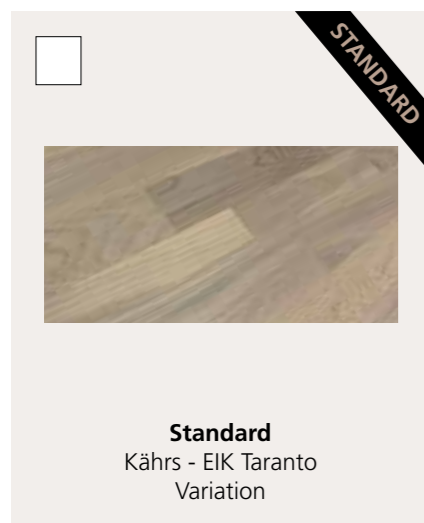
Listverk

GULVLISTER Kryss av for ønsket valg



Entré

GULV Kryss av for ønsket tilvalg



*Priskonsekvens avhenger av leilighetstype. Pris oppgis på tilvalgsmøte.

Innerdører

DØR Kryss av for ønsket valg. Alle dører leveres med dempelist.



Malingsfarger

Standard veggfarge er «Kjerne» - NCS 1801 Y44R. Kjøperen kan endre farge på vegger i leilighet. Det må oppgis NCS-kode på farge som ønskes/velges.

Tillegg for endring av farge på vegger:

Hele leiligheten: kr. 7.000,- inkl. mva

Pr rom: kr. 2.650,- inkl. mva

Enkelt vegg/kontrastvegg: kr. 1.900,- inkl. mva

Standard takfarger, kan ikke endres: Hvite tak. Listefritt.



SOLE BOLIG

www.solebolig.no